



TERVISEAMET

Tõrva Vallavalitsus  
torva@torva.ee

Teie 28.10.2025 nr 7-1/2025/16-2

Meie 20.11.2025 nr 9.3-1/25/8681-2

**Arvamus Asufarmi farmikompleksi  
detailplaneeringu koostamise ja  
keskkonnamõtjude strateegilise  
hindamise algatamise ning  
lähteseisukohtade kinnitamise osas**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) tutvumiseks Asufarmi farmikompleksi detailplaneeringu koostamise ja keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamise ning lähteseisukohtade kinnitamise otsuse.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Asufarmi farmikompleksi kaasajastamine ja laiendamine ning biogaasi tootmise kavandamine.

Planeeringuala suurus on ligikaudu 70 ha.

Amet tutvus dokumentidega Tõrva vallavalitsuse kodulehel <https://kov.torva.ee/elukeskkond-teed-ja-ehitus/planeerimine-ja-ehitus/detailplaneeringud> ning juhib tähelepanu, et planeeringu koostamisel tuleb hinnata, kas antud tegevusega kaasneb negatiivseid häiringuid müra, haisu või tolmu näol ning planeeritud tegevus ei tohi kahjustada naaberkinnistute joogivee kvaliteeti. Vajadusel tuleb teostada uuringud ning kavandada leevendavaid meetmeid.

Lisaks tuleb arvestada:

- Biogaasi tootmisel ei tohi müratasemed ületada keskkonnaministri 16.12.2016 määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ lisas 1 kehtestatud II kategooria tööstusmüra piirväärtusi lähimate elamute juures.
- Olme- ja kontoriruumides, kus inimesed viibivad tööajal igapäevaselt, tuleb tagada radoonivaba keskkond. Vajadusel on võimalik ehituslikke meetmeid rakendada vastavalt EVS 840:2023 „Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes“ toodule.
- Planeeritaval alal joogiks ja olmevajadusteks kasutatava vee kvaliteet peab vastama sotsiaalministri 24.09.2019 määruse nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“ toodule.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

**Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn**  
Paju 2, 50603 Tartu  
Akadeemia 2, 80011 Pärnu  
Kalevi 10, 30322 Kohtla-Järve

telefon +372 794 3500  
e-post: [info@terviseamet.ee](mailto:info@terviseamet.ee)  
[www.terviseamet.ee](http://www.terviseamet.ee)

registrikood 70008799  
KMKN EE101339803  
EE891010220034796011  
viitenumber 2800048574

Aira Varblane  
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Aira Varblane  
58225415 Aira.Varblane@terviseamet.ee